



**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO  
2024 - 2027

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>No.</b> <b>087/2026</b>
---------------------------------	-------------------------------

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		<b>NABOR ALBERTO VELAZQUEZ ENCISO</b>	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

<b>UBICACIÓN DE LA OBRA</b>					
DOMICILIO:	<b>CALLE 12 DE OCTUBRE No. 19</b>		COLONIA:	<b>CABECERA MUNICIPAL</b>	
ENTRE LA CALLE:	<b>16 DE SEPTIEMBRE</b>	Y LA CALLE:	<b>LEONOR PERALES</b>	LOCALIDAD:	<b>CABECERA MUNICIPAL</b>

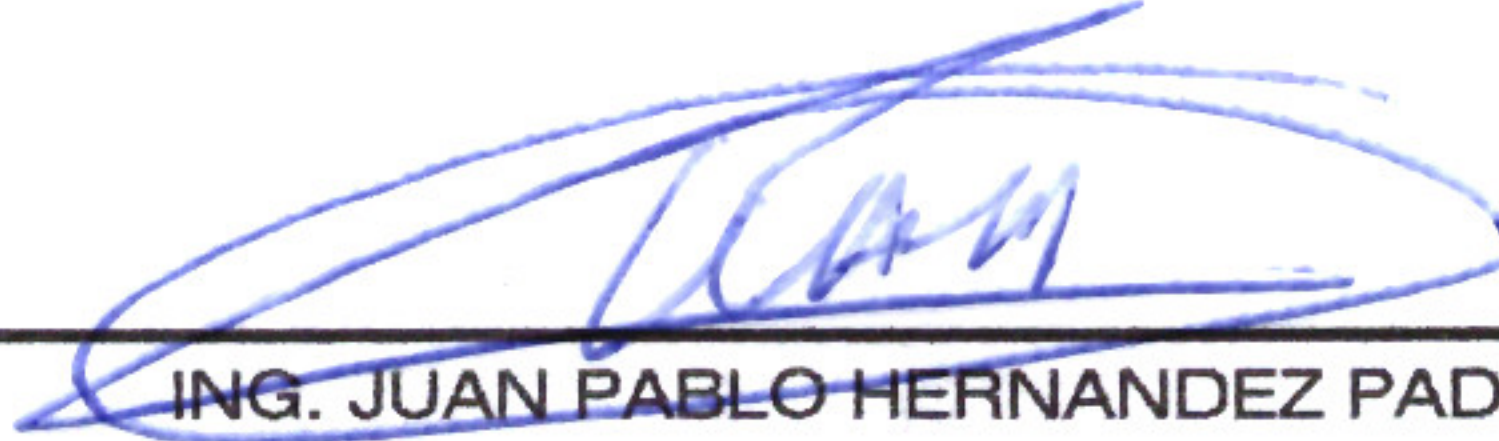
<b>DATOS DE LA OBRA</b>										
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-II)						TIPO DE LICENCIA	<b>HABITACIONAL</b>		
ESCRITURA No.:	<b>48,704</b>	NOTARÍA:	<b>29(GUADALAJARA)</b>	CTA. PREDIAL:	<b>U002737</b>		CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	<b>NO DICTAMEN</b>				ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	<b>4292-4292</b>	
SUP. TERRENO	<b>204.00</b>	<b>M2</b>	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR	
DICTAMEN							<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	
PROYECTO										

<b>DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>										
NOMBRE COMPLETO		<b>ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA</b>				NÚMERO DE REGISTRO	<b>OPI-085/2024</b>			
DOMICILIO:	*				TEL.	*		CÉDULA ESTATAL	<b>PEJ379398</b>	
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*		E-mail	*		CÉDULA FEDERAL	<b>13382514</b>	

<b>CALIFICACIÓN</b>										
CONCEPTO						CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE	
<b>ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)</b>						<b>88.00</b>	<b>M2</b>	<b>\$24.29</b>	<b>\$2,137.52</b>	
<b>ART. 105 I a. Forma Impresa</b>						<b>1.00</b>	<b>PZA</b>	<b>\$80.24</b>	<b>\$80.24</b>	
<b>ART.74, XI) Habitabilidad</b>						<b>10.00</b>	<b>%</b>	<b>\$2,137.52</b>	<b>\$213.75</b>	
ORDEN DE PAGO:	<b>237</b>	FECHA DE PAGO:	<b>20/03/2026</b>	PLAZO OTORGADO:	<b>730 DIAS</b>	RECIBO:	<b>15624</b>	TOTAL	<b>\$2,431.51</b>	

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 25 DE MARZO DE 2026

ATENTAMENTE:

  
ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

  
IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO